

## Conseil Municipal

Vendredi 10 Juin – 18h00

Présents : LAFFONT Frédéric. SERIN Monique. MUNOZ Renée. HAFNER Yves. DEGRUTTOLA Ghislain CATHARY Michèle. LABAUD Jacques. BRUNET Raoul. NICOLAS Gérard. REY Vanessa.

Absents excusés : LAFFONT Didier. ESTALRICH Cécile GOS Daniel. EMANUELLI Arlette. BANON Jean Michel.

### Procurations

LAFFONT Didier à Frédéric LAFFONT

ESTALRICH Cécile à Monique SERIN

GOS Daniel à HAFNER Yves

EMANUELLI Arlette à MUNOZ Renée

BANON Jean Michel à CATHARY Michèle

Absents : -/-

Jacques LABAUD : secrétaire de séance

Ouverture de la séance 18h05

### **Frais de fonctionnement école (communes hors RPI)**

Monsieur le Maire a rappelé les règles de la répartition des charges de fonctionnement des écoles entre les communes. Lorsque la commune de résidence ne possède pas d'école, les familles ont le choix de la commune d'accueil pour scolariser leurs enfants. A ce titre, la participation de la commune de résidence aux frais de scolarité est obligatoire et est calculée selon les critères définis à l'article L212-8 du Code de l'Education. Il a proposé de fixer la participation à 1 000 euros par enfant, pour l'année scolaire 2015/2016 comme les années précédentes.

Adopté à l'unanimité

### **Echange de Terrain BERTRAND Christian / Commune de Montferrier**

En 1978 un échange de terrains a été effectué entre Monsieur Roger BERTRAND et Raymond VERDIER maire à cette époque et un géomètre. La parcelle 424 ainsi qu'une partie de la parcelle 426 ont été échangées contre une bande de terrain afin d'obtenir un tracé rectiligne de séparation. Aucun document notarié n'existe à ce jour, mais afin de régulariser cette situation Monsieur BERTRAND Christian propose de l'établir et de le prendre à sa charge afin d'acter la situation actuelle. Monsieur le Maire a proposé à son conseil municipal de se prononcer quant à la validation de cet échange de parcelles.

Adopté à l'unanimité

### **Subventions (projet global mairie FSIL + projet global mairie DETR + traverse village DETR)**

Dans le cadre des mêmes projets présentés lors du précédent conseil municipal du 21 avril (Travaux terrasse Mairie, Isolation + réfection toit Mairie + installation porte anti panique) la Municipalité souhaite solliciter un nouveau type de financement, le FSIL (fonds de soutien à l'investissement local). Il s'agit d'un fonds débloqué exceptionnellement cette année 2016. Il est de pilotage régional et géré par la préfecture de région et offre de potentielles possibilités de financement.

Adopté à l'unanimité

### **Autorisation à agir en justice procès Amaskour**

Monsieur Amaskour a choisi de faire appel du jugement rendu par la cour administrative d'appel de Marseille afin d'annuler le jugement du 26 janvier 2016 rendu par le tribunal administratif de Montpellier. Il donne également

assignation à comparaître en justice devant le Tribunal de Grande Instance à Foix à la commune de Montferrier, et souhaite la voir condamnée solidairement avec la Communauté de Communes du Pays d'Olmes à verser la somme de 3 000 € à Maître Hichem LAREDJ, avocat plaidant du demandeur. A ce titre, Maître Laville représentant les intérêts de la commune sollicite une autorisation d'agir en justice.

Adopté à l'unanimité

### **Accroissement temporaire d'activité : création d'emplois**

Face à un besoin lié à un accroissement saisonnier d'activité il serait utile de faire une délibération de principe qui autorisera le Maire à recruter des agents contractuels pour faire face à ce nouveau besoin. Ces contrats ne peuvent excéder 12 mois lors d'une même période de 18 mois. Ce mode de contractualisation est retenu par la municipalité afin de réaliser les travaux estivaux de tonte et de fauchage.

Adopté à l'unanimité

### **Ligne trésorerie**

Pour des raisons liées à une procédure stricte de la Banque Postale la Commune de Montferrier a délibéré de nouveau afin de valider l'ouverture d'une ligne de trésorerie de 79 999 € pour financer les travaux à venir.

1 Abstention (avec procuration)

### **CCPO : Transfert de compétences « Plan local d'urbanisme, document d'urbanisme en tenant lieu et carte communale »**

Monsieur Le Maire informe son Conseil Municipal de la délibération du conseil communautaire relative au transfert de la compétence « Plan local d'urbanisme ». Monsieur le Maire précise que la loi prévoit le transfert automatique de la compétence PLU aux communautés de communes à compter de Mars 2017, il est donc inévitable pour la municipalité de passer outre ce PLU intercommunautaire. M. le Maire dresse un état des lieux de la situation sur le territoire communautaire :

Sur le territoire communautaire, deux PLU sont approuvés (Dreuilhe et Tabre), cinq Plan d'Occupation du Sol (POS) existent (Belesta, Laroque d'Olmes, Lavelanet, Montségur et Villeneuve d'Olmes), la commune de Lieurac est dotée d'une Carte Communale, quinze communes sont soumises au Règlement National d'Urbanisme (RNU).

Le conseil municipal approuve le transfert à la Communauté de Communes de la compétence « Plan local d'urbanisme, document d'urbanisme en tenant lieu et carte communale ».

POUR : 9 - Abstention (1)

### **CCPO : Groupement de commandes – Avenant à la convention constitutive modifiée du groupement de commandes**

Compte tenu de l'évolution du contexte législatif notamment lié à la transposition de directives européennes le groupement de commandes est désormais soumis aux dispositions de l'ordonnance de juillet 2015 (article 28) et de l'article L 1414-3 du CGCT. Cette décision a été prise en conseil communautaire le 13 avril 2016

Adopté à l'unanimité

### **Paris 2024 candidature JO**

Afin d'encourager la candidature de Paris 2024 la municipalité de Montferrier souhaite apporter son soutien. Elle émet le vœu que Paris soit retenue par le Comité International Olympique. Au delà de la Ville de Paris, cette candidature concerne l'ensemble du pays. En effet les Jeux Olympiques et Paralympiques incarnent des valeurs sportives, éducatives et citoyennes auxquelles la commune de Montferrier est attachée.

Adopté à l'unanimité

## Informations

### - Point PLU

Suite à la réunion de travail qui s'est tenue en mairie le 10 juin 2016 et le (date à définir) Monsieur le Maire a fait un point sur l'avancée du projet et de la procédure à respecter. Le travail de délimitation de la zone à *urbaniser* de la station des Monts d'Olmes a été mené de concert avec la SEIMO, propriétaire de parcelles aux Monts d'Olmes ainsi que les différents intervenants de services de l'Etat et le Bureau d'Etudes, et le président de la CCPO.

Pour Montferrier Village la zone U (urbanisable) du village a été retouchée au vu du manque de demandes d'urbanisme et donc soumise à restriction de surface par les services de l'Etat.

### - Point appel d'offre ONF

Madame Monique SERIN, adjointe en charge des questions de forêt et environnement a fait un point concernant l'entreprise retenue pour effectuer les travaux du chemin de l'Orri sous la supervision de l'ONF. Il s'agit d'une entreprise locale qui présentait les meilleures conditions tarifaires.

### - Echange de terrains BERTRAND Gilbert / Commune de Montferrier

Suite à la délibération prise en date du 06 août 2012 qui précisait un échange de terrains entre les conjoints BERTRAND Gilbert et la commune, les parties prenantes passeront chez le Notaire. Monsieur BERTRAND profite de cette opportunité pour demander un nouvel échange à propos d'autres parcelles situées sur « La Coume ». Celles-ci ont fait l'objet d'un examen en séance et ne présentent pas de réel intérêt pour la commune.

### - Compte rendu Congrès des Maires de France 2016

Monsieur le Maire a fait un point sur le congrès des Maires de France qui s'est tenu à Paris du 31 mai au 2 juin dernier. Il a rappelé les grandes annonces du président, baisse moins importante des dotations et a fait un récapitulatif des différents stands visités (Préfabriqué école, Lampadaires intelligents, Saleuse, Mobilier urbain, logiciel, columbarium...)

### - Projet de réalisation d'un camping avec deux chalets au lieu dit Petitou

Monsieur le Maire informe d'un projet de construction de camping avec 2 chalets de 20m<sup>2</sup> au lieu dit Petitou. Il s'agit d'un lieu proche du sentier de randonnée d'où l'intérêt d'un tel projet. Il est actuellement en cours d'étude auprès des services d'urbanisme de l'Etat.

### - Wifi territorial (Yves)

Suite à une réunion de présentation du wifi territorial initiée par l'office de tourisme intercommunal, Monsieur Yves HAFNER a présenté le projet de wifi territorial. Il s'agit d'un dispositif qui permet de mettre à disposition des touristes un accès Wifi gratuit, simple d'utilisation et sécurisé. Il s'agit d'un équipement dont la commune, actuellement zone blanche, aurait fortement besoin.

Séance levée à 19h19